



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

شماره: ۶۰/۱۴۳۴۱۳
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۲۲
پوست: طارح

بسمه تعالی
مرکز اصناف و بازرگانان ایران
و دبیرخانه هیئت عالی نظارت

روسای محترم سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت سراسر کشور
موضوع: کد رهگیری - قرارداد پرینتی

با سلام و احترام

پیرو نامه‌های شماره ۶۰/۳۱۸۲۰ مورخ ۱۳۹۸/۲/۹ و ۶۰/۲۶۷۵۵۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۷ و ۶۰/۱۲۲۸۳۸ مورخ ۱۳۹۵/۵/۳۰ و با عنایت به مصوبات هیات محترم وزیران به شماره های ۲۳۳۲۶۹/ت/۲۵۹۱۴ ن مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۵ و ۱۹۰۳۲۸/ت/۴۱۶۳۲ ک مورخ ۱۳۸۷/۱۰/۲۱ مبنی بر الزام و دریافت کد رهگیری برای انجام معاملات، تبدیل کلیه مبایعه نامه و اجاره نامه های تنظیم شده در دفاتر مشاورین املاک و مستغلات از حالت نگارش دستی به پرینتی (چاپی نمودن قراردادها) در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور، همچنین تقویت سامانه مذکور بعنوان یک بانک اطلاعاتی حاکمیتی و از آنجاییکه در برخی موارد میزان ثبت قراردادها در سامانه موصوف با کاهش مواجه گردیده است لذا بمنظور ساماندهی صنّف مشاوران املاک ضروری است از طریق ادارات صنعت، معدن و تجارت شهرستان های تابعه و اتّاق های اصناف به اتّحادیه های صنّف ذیربط برای ابلاغ به واحدهای تحت پوشش اعلام شود که از هر گونه تنظیم قرارداد دستی بدون اخذ کد رهگیری و یا بعنوان پیش نویس و یا قرارداد اولیه قبل از اخذ کد رهگیری جداً خودداری و نسبت به تنظیم قرارداد در واحدهای مشاورین املاک صرفاً با کد رهگیری اقدام نمایند. بدیهی است اتّخاذ قرارداد بدون کد رهگیری در واحد های مذکور تخلف صنفی محسوب شده و وفق مقررات با آنان برخورد خواهد شد. همچنین بمنظور پاسخگویی به هرگونه ابهام در خصوص سامانه مذکور با شماره تلفن ۰۹۱۲۳۸۵۴۶۰۱ و ۲۲۸۶۱۵۰۶ جناب آقای احمد پور مسئول سامانه املاک شرکت راهبر هماهنگی لازم بعمل آید. ۲۰۱۰۱۱۱

پیمان زندی

رئیس مرکز و دبیر هیات عالی نظارت

۲۱,۹۸۱,۷۴۰
۹۸,۵۰۲,۲۴